



TARTU LINNAVALITSUS  
LINNAPLANEERIMISE JA MAAKORRALDUSE OSAKOND  
PLANEERINGUTE JA PROJEKTIDE LÄBIVAATAMISE KOMISJON

**KOOSOLEKU PROTOKOLL**

LPMKO

15.12.2016 nr 100



Koosolek algas kell 08:30, lõppes kell 10:30

Koosolekut juhatas: Mati Raamat

Protokollis: Peep Margus

Koosolekust võttis osa: Ivo-Sven Riet, Riho Okas, Harri Pärsim, Peep Margus, Andres Pool, Mati Raamat, Triinu Tarkus

Päevakord:

1.	<b>Raudtee 114a kinnistu elektriliitumine (LL2565), Tartu linn. Tööprojekt.</b>	Empower AS marko.kool@empower.ee
1.1.	Asendiplaanil korrigeerida detailplaneeringuga määratud kõrghaljastuse asukohta.	
1.2.	Projekti koosseisu lisada erinevate katendite (haljasala, sõidutee, kõnnitee ja perspektiivsed teed) taastamise joonis ja kaeviku ristlõige. Teekoridoris projekteerida kaeviku tagasitäide liivaga.	
1.3.	Projekti asendiplaanil tähistada pulügonomeetriapunkt nr 4895 kaitsevööndiga 3m. Lisada tähistus ka tingmärkide loetelusse.	
1.4.	Korrigeerida kaabelliini asukohta.	
2.	<b>Herne tn 45a kinnistu elektrivõrguga liitumine (LL2619), Tartu linn. Tööprojekt.</b>	Empower AS marko.kool@empower.ee
2.1.	Projekti koosseisu lisada Selleri tn 12 kinnistu omaniku kooskõlastus.	
2.2.	Projekti koosseisu lisada kaevikute taastamiste ristlõiked.	
3.	 <b>Tartu linnas, Tiigi 61 C hoone juurdeehituse eelprojekt. EPD-15-0948</b>	Arhitektuuribüroo 4A OÜ
3.1.	Üle vaadatud.	
4.	 <b>Korterelamu, Klaose tn 4, Tartu. EPD-16-0085</b>	Arhitektuuribüroo Sport OÜ
4.1.	Projekti koosseisu lisada võrguettevõtete kooskõlastused.	
4.2.	Asendiplaanil puudub tänavamaal gaasitorustik.	

5.	 <b>Kortermaja rekonstrueerimine Staadioni 63, Tartu. Arhitektuur. Eelprojekt. EPD-16-0714.</b>	AS Tari
5.1.	Üle vaadatud.	
6.	 <b>Tähe 133c tööstushoone projekti muudatus. EPD-16-0765</b>	Arhitektuuribüroo Sport OÜ
6.1.	Üle vaadatud.	
7.	 <b>Tartus, Õllemeistri tn 9. Üksikelamu ümberehitus ja laiendamine. Arhitektuur-ehituslik osa. Eelprojekt. EPD-16-0858.</b>	Kalju Jakobson
7.1.	Üle vaadatud.	
8.	 <b>Tartu Mart Reiniku kunstmuruväljaku rekonstrueerimise põhiprojekt. EPD-16-0888.</b>	Roadplan OÜ
8.1.	Üle vaadatud.	
9.	<b>Tartu linn, Lammi tn 6 maastikuhoolduskava 2016 - 2017.</b>	TajuRuum OÜ Marje.Kibal@raad.tartu.ee
9.1.	Üle vaadatud.	
10.	<b>Tartu, Lossi tn 25 ja 15b. Tartu Toomkiriku ümbruse vertikaalplaneering ja sademevee ärajuhtimine. Põhiprojekt.</b>	Kobras AS erki@kobras.ee
10.1.	Projekti koosseisu lisada informatsioon sademevee immutamise võimalikkuse ja nõuetele vastavuse kohta.	
10.2.	Üle vaadatud.	
11.	<b>Tartumaa, Luunja vald, Veibri küla. Tilia maaüksuse lõunaosa tehnovõrkude projekteerimine. Tehnovõrkude koondplaan.</b>	OÜ Keskkonnaprojekt janno.erm@keskkonnaprojekt.ee
11.1.	Lõkketule tänav projekteerida Lõkketule – Hipodroomi – Kesakanni tänavate ristmikuni tööprojekti tasemel (koos kõikide tehnovõrkudega). Ristmiku tüübiks projekteerida samatasandiline ringristmik. Hipodroomi tänav Lõkketule ja Kasesalu tänavate vahelisel lõigul projekteerida vähemalt eskiisprojekti tasemel.	
11.2.	Tänavalõigus projekteerida sidekaabel kinnistute piirist ühele kaugusele (tänavate teljega paralleelselt).	

Protokoll lisada projekti mahtu.

Mati Raamat  
Koosoleku juhataja

Peep Margus  
Protokollija